



**Министерство  
строительства, дорожного хозяйства  
Иркутской области**

ул. Красных Мадьяр, 41, Иркутск, 664022  
Тел. (3952) 707-291, факс (3952) 707-134  
E-mail: minstroy@govirk.ru

09.08 2018 № 02-59-3638/18

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Мэрам (главам)  
муниципальных образований  
Иркутской области

(по списку)

Уважаемые коллеги!

В соответствии с запросом министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития России) в целях совершенствования механизмов мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности проводится оценка текущего состояния использования жилищного фонда в соответствии с пунктом 20.12.2 перечня показателей мониторинга, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 6 декабря 2017 года № 654 просим представить в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее – министерство) следующую информацию в соответствии с абз. 3 п. 33, пп. 35, 37, 39, 40 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 № 47 (далее – Положение):

Количество граждан проживающих в жилых помещениях, либо, при отсутствии таких сведений, количество помещений, признанных непригодными для проживания в соответствии с:

1. Наличием выявленных вредных факторов среды обитания человека, которые не позволяют обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан вследствие:

изменения окружающей среды и параметров микроклимата жилого помещения, не позволяющих обеспечить соблюдение необходимых санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов в части содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов наличия источников шума, вибрации, электромагнитных полей;

жилые помещения, находящиеся в жилых домах, расположенных на территориях, на которых превышены показатели санитарно-

вибрация, электромагнитное и ионизирующее излучение), концентрации химических и биологических веществ в атмосферном воздухе и почве, установленные в разделе II Положения, а также в жилых домах, расположенных в производственных зонах, зонах инженерной и транспортной инфраструктур и в санитарно-защитных зонах, следует признавать непригодными для проживания в случаях, когда инженерными и проектными решениями невозможно минимизировать критерии риска до допустимого уровня;

непригодными для проживания следует признавать жилые помещения, расположенные на территориях, прилегающих к воздушной линии электропередачи переменного тока и другим объектам, создающим на высоте 1,8 м от поверхности земли напряженность электрического поля промышленной частоты 50 Гц более 1 кВ/м и индукцию магнитного поля промышленной частоты 50 Гц более 50 мкТл;

комнаты, окна которых выходят на магистрали, при уровне шума выше предельно допустимой нормы, указанной в пункте 26 Положения, следует признавать непригодными для проживания, если при помощи инженерных и проектных решений невозможно снизить уровень шума до допустимого значения;


жилые помещения, над которыми или смежно с ними расположено устройство для промывки мусоропровода и его очистки, следует признавать непригодными для проживания.

2. Оценочную информацию о количестве жилых помещений, которые потенциально могут быть признаны непригодными для проживания по указанным выше основаниям о количестве проживающих в них граждан.

3. Сведения о количестве обращений граждан по вопросу признания жилого помещения непригодным для проживания по указанным выше основаниям, а также о предоставлении гражданам жилых помещений взамен помещений, признанных непригодными для проживания по указанным выше основаниям, с 2013 года.

Информацию необходимо направить в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в срок до 20 августа 2018 года, для оперативности по электронному адресу: [a.kitayeva@govirk.ru](mailto:a.kitayeva@govirk.ru).

Заместитель министра строительства,  
дорожного хозяйства Иркутской области



И.В. Хомутильников